

Referenz-Liste

Analysen

- Potentialanalyse ehemaliges Manor-Warenhaus Au Louvre, Reinach (AG) für Eigentümerschaft
- Detailhandelsanalyse Stadtgebiet Bern für CBRE, Zürich (ZH)
- Potentialanalyse Zentrums-Überbauung Am Strebel, Affoltern am Albis für Halter Immobilien, Zürich (ZH)
- Markt- und Standortanalyse sowie Warensortimentsanalyse Stadt und Agglomeration Bern im Spannungsfeld zum Coop-City Ryfflihof, Bern für Coop Trading, Schafisheim (AG)
- Konzept Auslandsexpansion in den Ländern Italien, Japan, Kuwait, Österreich, Ungarn für Confiseur Läderach AG, Ennenda (GL)
- Analyse und Potentialermittlung Post-Gebäude Bellinzona (TI) Fokus Hotel, Retail, Entertainment für Schweizerische Post AG, Bern (BE)
- Marktstudie Detailhandel Nordwestschweiz
- Marktstudie, Erfassung aller Detailhandelsflächen auf dem Stadtgebiet von Bern für Von Graffenried AG, Bern (BE)
- Volkswirtschaftliches Gutachten „Strukturwandel und Einkaufsverhalten im Detailhandel. Mögliche Auswirkungen eines grossen Einkaufszentrums auf das Glarnerland“ für den Kanton Glarus (GL)
- Detailhandelsanalyse in Aarau für Investorengruppe
- Gebäude- und Potentialanalyse Gewerbe- und Logistikcenter Otelfingen für SPS Immobilien AG, Olten (SO)
- Gebäude- und Potentialanalyse Überbauung Station Illnau für Gemeinde Effretikon (ZH)
- Gebäude- und Potentialanalyse bzgl. Vermietung Logistikzentrum Neuendorf (SO) für Credit Suisse AG, Zürich (ZH)
- EKZ-Kurzcheck Hertizentrum Zug für UBS Fund Management, Basel (BS)
- Centeranalyse Lokwerk Winterthur für Credit Suisse AG, Zürich (ZH)
- Potentialanalyse Projekt Logistikzentrum Volketswil (ZH) für Losinger Marazzi AG (ZH)
- Machbarkeitsstudie Gewerbehaus Soodring Adliswil für Losinger Marazzi AG, (ZH)
- Feasibility Study Projekt Stadthof Rapperswil für Stiftung Fokus Rapperswil (SG)
- Analyse Einkaufscenterprojekt Grenchen für Espace Real Estate AG, Solothurn (SO)
- Analyse OVA-Märt Affoltern a.A. für Hess Investment AG, Amriswil (TG)
- Expertise Linthpark Uznach, für Migros Genossenschaft Zürich (ZH)
- Potential-Analyse Projekt Erlenmatt für Burkhardt Immobilien AG – Basel, (BS)

Analysen, Akquisitionen, Nutzungskonzepte und Vermietungen

- Potentialanalyse und Nutzerakquisition Neubauprojekt in Langenthal für Ammann-Group, Langenthal (BE)
- Konzeptionelle Beratung, Potentialanalyse und Mieterakquisition Umnutzungsprojekte Sulzerareal, Projekte Lokwerk und Kesselhaus in Winterthur für Kamata GmbH, Zürich (ZH)
- Standortanalyse und Mieterakquisition für Hotel Schweizerhof Bern für CBRE, Zürich (ZH)
- Potentialanalyse und Nachfolgeregelung Coop-Standort, Zürich-Albisrieden für private Eigentümerschaft (vermietet an Migros) (ZH)
- Potentialanalyse und Mieterakquisition Fachmarktzentrum Rütistrasse in Wädenswil für Störi-Mantel AG, Wädenswil (ZH)
- Nutzungs- und Marketingkonzept sowie Vermietungsauftrag Gewerbeflächen AuCenter in Au-Wädenswil (ZH) für SGI (Intershop Holding AG)
- Potentialanalyse, Nutzerakquisition, Vermietung Projekt Gewerbehäuser Rothenburg für Manser-Group AG, Arbon (TG)
- Potentialanalyse Retail & Mieterakquisition Fachmarktzentrum Champs Fleuris, Matran für McCafferty Asset Management AG, Zürich (ZH)
- Analyse & Vermietung Gewerbehäuser Dionys, Rapperswil (SG), für Procimmo SA (ZH)
- Analyse & Vermietung KMU Park Wallbach, Wallbach (AG), für Procimmo SA (ZH)
- Markteinschätzung und Mieter-Identifikation Poste Delémont für Losinger Marazzi AG, Basel

Bauland – Suchaufträge / Standortsuche

- Suchauftrag Baumarktstandorte in der Schweiz für die Bauhaus AG, Belp (BE)
- Vermittlung Gewerbebauland zur Erstellung eines neuen Logistikzentrums in Aclens (VD) für Denner AG, Zürich (ZH)
- Suchauftrag Logistikstandort, Raum Zürich-West für DPD Schweiz AG, Dübendorf (ZH)
- Suchauftrag Logistikstandort, Raum Zürich-Nord für Schenker Schweiz AG, Zürich (ZH)
- Suchauftrag Logistikstandort, Deutschschweiz für Kühne & Nagel AG, Schindellegi (SZ)
- Suchauftrag Geschäftssitz Raum St. Gallen für Goldbeck&Rhomburg AG, St. Gallen (SG)
- Standortsuche Raum Zürich und Mittelland für KSB Zürich AG (ZH)
- Standortsuche für DCPower Systems AG, Schlieren (ZH)
- Standortsuche für UP-GREAT AG, Fehraltdorf (ZH)
- Standortsuche für ALDI SUISSE AG, Dagmersellen (LU)
- Standortsuche für LIPO Einrichtungsmärkte AG, Reinach (BL)
- Standortsuche für ALDI SUISSE AG, Biel und Frutigen (BE)
- Standortsuche für die Deutsche Post Global Mail (Schweiz) AG, Pratteln (BL)

Consulting

- Konzeptvorstellung Detailhandelsstudie City für Stadt Liestal (BL)
- Strategieentwicklung zur Attraktivitätssteigerung der Bahnhofstrasse für Gemeinde Turgi (AG)
- Prozessbegleitung Geschäftsstrassenmanagement Retail- Quartierentwicklung Gebiet Töss für die Stadt Winterthur (ZH)
- Nutzungsstudie Boulevard-Lilienthal, Glattpark für Stadt Opfikon und Gebietsmarketing Glattpark (ZH)
- Projektleitung Zentrumsüberbauung Stadthof Rapperswil für Stiftung Fokus Rapperswil (SG)
- Fachbegleitung Retail-/Gastro Europaallee Zürich für SBB-Immobilien (ZH)
- Objektbeurteilung für Erlen Verwaltungs AG, St. Gallenkappel (SG)
- Studie „Strukturwandel im Detailhandel“ für Metropolitan-Konferenz Zürich, Stadt Zürich

Hotel – Analysen, Akquisitionen, Projektmanagement

- Marktanalyse Fitness, Wellness, SPA und Medical Wellness-Angebot Schweiz 2010 für Hotel-Convention-Projekt Glattpark, Fallwiesen Immobilien AG, Zürich (ZH)
- Standortanalyse und Mieterakquisition für Hotel Schweizerhof Bern für CBRE, Zürich (ZH)
- Projektmanagement Hotelprojekt Rümlang, Nutzerakquisition, Projektentwicklung für W. Schmid AG, Glattbrugg (ZH)
- Verkauf Bauland für Aparthotel-Konzept an Privatinvestor in Rümlang (ZH)
- Hotelstudie Flughafenregion Zürich in Zusammenarbeit mit der Flughafenregion Zürich und IST, Internationale Schule für Touristik, Zürich (ZH)
- Standortsuche für internationale Hotelgruppe im Raum Zürich (ZH)
- Hotel Konzeptstudie Urdorf für Brütsch-Rüegger AG, Urdorf (ZH)
- Hotelprojekt Region Luzern für Investor / Konzept – Planung – Realisierung – Betreibersuche + Brand (LU)

Logistik

- Potentialanalysen, Umnutzungskonzepte, Projektentwicklung und Verkaufs- und Vermietungsaufträge für folgende Logistikstandorte:
- Aarau, Rohrerstrasse für Cargo Service Center AG, Buchs (SG)
- Basel, Genuastrasse und Frankfurtstrasse für Planzer AG (ZH)
- Buchs, Wüeri-West, Neubau Logistikzentrum, für DPD Schweiz AG
- Dietlikon, Aegertstrasse, für Feldschlösschen AG, Rheinfelden (BL)
- Spreitenbach, Fegistrasse, für Rhenus Logistics AG, Basel (BS)
- Spreitenbach, Verkauf Händli-Areal Logistik- und Gewerbezentrum, für SPS Immobilien AG, Olten (SO)

Projektentwicklung

- Gewerbe- und Detailhandelsprojekt „Trion“ Buchs (SG), für Imprimis Investment Ltd. (FL)
- Projektplanung für Postverteilzentrum Weinfelden für Postmail AG, Winterthur (ZH)
- Projektvarianten für Gewerbeliegenschaft Rümlang für Helvetica Property, Zürich (ZH)
- Projektentwicklung Logistikzentrum für DPD Schweiz AG in Buchs (ZH) Verkauf

Verkauf

- Dietlikon, Verkauf Aegertstrasse für Feldschlösschen AG, Rheinfelden (BL)
- Spreitenbach, Verkauf Fegistrasse für Rhenus Logistics AG, Basel (BS)
- Buchs, Verkauf Logistikzentrum für DPD, Buchs (ZH)
- Spreitenbach, Verkauf Händli-Areal Logistik- und Gewerbezentrum für SPS Immobilien AG, Olten (SO)
- Pfungen, Verkauf Gewerbebauland in Pfungen für Eskimo Textil AG, Turbenthal (ZH)
- Aarau, Verkauf Hangartner-Areal für DB Schenker AG, Zürich (ZH)
- Spreitenbach, Verkauf Teilfläche Händli-Areal für Creafonds AG, Sursee (LU)
- Niederhasli, Verkauf Gewerbebauland Niederhasli für DB Schenker AG, Zürich (ZH)
- Aclens (VD), Verkauf Bauland an Denner AG (ZH) von Privateigentümer
- Wallbach, Verkauf Gewerbeliegenschaften für Novoplast AG, Wallbach (AG)
- Stein am Rhein, Sale&Rent-Back Lösung Gewerbeliegenschaft für Dietiker Stühle AG, Stein am Rhein (TG)
- Altenrhein, Verkauf Siemens-Areal für Siemens Schweiz AG, Zürich (ZH)
- Beinwil am See, Verkauf Gewerbe-Liegenschaft für Smedegaard AG, Beinwil am See (AG)
- Rümlang (ZH) Verkauf Werkhof Implenia, Rümlang (ZH)
- Wohlen, Verkauf Geschäftsliegenschaft an Procimmo SA, Zürich (ZH)
- Sarganserland, Verkauf Industrie-Liegenschaft (SG)
- Küssnacht a.R., Verkauf Gewerbebauland für Neuroth Hörcenter AG (SZ)
- Aarau, Verkauf der Niederlassung Aarau, für Schenker Schweiz AG (ZH)

Vermietungen

- Vermietungsmandat Detailhandelsflächen Zentrum Breiten, Hombrechtikon (SG) für Eigentümer
- Vermietungsmandat Detailhandelsflächen Zentrum Möwe, Wetzikon für Credit Suisse, Anlagestiftung (ZH)
- Vermietungsmandat aller Gewerbeobjekte in der Schweiz für die Grüneck Immobilien AG, Zug (ZG)
- Vermietungsmandat für Gewerbe- und Logistikzentrum in Dietlikon, Aegertstrasse für McCafferty Schweiz AG, Zürich (ZH)
 - Erst-Vermietungsmandat Ladenflächen aller Fachmarktprojekte schweizweit für Omega Plan AG, Stein am Rhein (Ankermieter Aldi, Coop, Lidl, Migros etc.), (SH) o Erstvermietung Fachmarktzentrum Hofwisen-Center in Rümlang (ZH)
 - Erstvermietung Fachmarktzentrum in Herisau (AR)
 - Erstvermietung Fachmarktzentrum in Hinwil (ZH)
- Erst-Vermietungsmandat Einkaufscenter Breiten-Park Rothrist, für Schmid AG, Ebikon (LU)
- Vermietungsmandat Gewerbezentrum Fegistrasse 14 – 22, Spreitenbach, für Creafonds AG, Sursee (LU)
- Vermietungsmandat für Gewerbefläche im neuen Zürisee Center Wädenswil, für Störi AG, Wädenswil (ZH)
- Vermietungsmandat für Gewerbefläche in Rümlang, für Aldi Schweiz AG (ZH)
- Vermietungsmandat für Gewerbefläche in Rümlang, für Helvetica Property Investors AG (ZH)
- Vermietungsmandat für Ladenfläche M-Parc, für Migros, Buchs (SG)
- Erst-Vermietungsmandat Ladenflächen Gewerbehause Trion in Buchs (SG) für Indra+Scherrer Architekten, Schaan (FL)
- Vermietungsmandat Gewerbeliegenschaft Rümlang für Helvetica Property, Zürich (ZH)
- Vermietungsmandat Fachmarktzentrum Champs Fleuris für McCafferty Management AG, Zürich (ZH)
- Vermietungsmandat Gewerbezentrum Rothenburg (LU) für Manser-Group AG, Arbon (TG)
- Vermietungsmandat Fachmarkt Rüticenter in Pratteln, für Helvetica Property Investors AG (ZH)
- Vermietungsmandat Logistik- und Gewerbeliegenschaft Dintikon (AG) für Tresag AG, Zürich (ZH)
- Vermietungsmandat Logistik- und Gewerbeliegenschaft Denges (VD) für Tresag AG, Zürich (ZH)
- Erst-Vermietungsmandat Neubau Erweiterung Rüticenter in Pratteln, für Helvetica Property Investors AG (ZH)
- Vermietungsmandat Gewerbehalle Dällikon für KSB AG, Zürich (ZH)
- Vermietung Takt 3, Uznach (SG) für Pensionskasse PUBLICA, Bern (BE)
- Vermietung Logistikzentrum Volketswil (ZH), für Losinger Marazzi AG, Zürich (ZH)
- Vermietung & Analyse Gewerbehause Dionys, Rapperswil (SG), für Procimmo SA, (ZH)
- Vermietung & Analyse KMU Park Wallbach, Wallbach (AG), für Procimmo SA, (ZH)
- Vermietung Gewerbehause Vogelsang, Effretikon (ZH) für Privatinvestor
- Vermietungen von Büroräumlichkeiten Alte Post in Schwyz (SZ), und am Sonnenplatz Emmenbrücke (LU), für Castagnola Gestioni Consulting SA, Lugano (Ti)
- Vermietung Büroflächen Effretikon, für Draklser-Stiftung, Kreuzlingen (TG)
- Vermittlung AVIA Tankstelle, Rümlang, für Helvetica Property, Zürich (ZH)
- Nachvermietung Ladenflächen für Media Markt Management AG, Dietikon (ZH)
- Erst-Vermietung Gewerbe-Areal in Volketswil, für Losinger Marazzi AG, Zürich (ZH)
- Vermietung Gewerbefläche Rüticenter Pratteln an LIPO AG, Reinach, für Helvetica Property Investors AG, Zürich (ZH)

- Vermarktung baubewilligtes Projekt in Inwil, für GartenHaus Volketswil, Zuchwil (SO)
- Vermietung Fachmarkt Brüttisellerkreuz, Dietlikon für H&M Hennes & Mauritz SA, Genf (GE)
- Vermietung Gewerbezentrum Walser, Dällikon, für Mülhaupt Finanz AG, Eschenz (TG)
- Vermietung Altbau und Neubau für Riedweg Liegenschaften AG, Birmensdorf (ZH)
- Vermietung Gewerbehalle in Salez für Novesette GmbH, Diepoldsau (SG)
- Vermietung EG-Retailflächen, Perron 3, Gossau (SG) für Anlagestiftung der UBS in Basel (BS)
- Mieterakquisition Projekt Altdorf für Bricks Dev. Ost AG, Zürich
- Vermietung Retailflächen Erlenmatt, Basel, für Burckhardt Immobilien AG, Basel
- Vermietung Retailflächen Zentrum Kirschgarten, Basel, für Madiba AG (BS)
- Vermietung Büro-Glasgebäude Rümlang für Investor (ZH)
- Erstvermietung Retailflächen Projekt LA POSTE, Delémont (JU) für Losinger Marazzi AG, Basel
- Märstetten, Vermietung Logistikcenter Märstetten (TG) für Aldi Schweiz AG (ZH)

Stand 2020